



1 092 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 29 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 092 € charges comprises dont 129 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 963 €).

686 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 158 € TTC pour l'état des lieux), 963 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 2 890 €



Appartement Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-Du-Var, en centre-ville (avenue des plans/début corniche fahnestock) Bel appartement 2 pièces en rez-de-jardin dans une copropriété neuve au calme. Grand jardin complanté, arboré et clôturé de 59 m² comprenant une partie terrasse. Cuisine américaine aménagée et semi-équipée (plaques de cuisson et hotte aspirante), une chambre avec placard mural, une salle de bains ainsi qu'un wc indépendant. Un parking en sous-sol complète le bien. Loyer 963.23€ + charges 129 €, dépôt de garantie 963.23 €. Honoraires TTC à la charge du locataire 10€/m² (527.50 €) + 3€/m² (158.25 €) soit 685.75 €. Contacte : Mme POIRIER : 06.58.32.15.64 // location@aequalis-immobilier.com

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 05/12/2024

