



639 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 32 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Saint-Laurent-du-Var

Au cœur du centre-ville de Saint-Laurent-du-Var, avenue Thomas Decaroli. Grand studio avec loggia et vue dégagée sans trop de vis-à-vis. Cuisine aménagée et équipée, salle de douches / WC et climatisation réversible. Loyer 559 €/mois Charges 41 €/mois Caution 559 € Honoraires TTC à la charge du locataire : 10 €/m² 320.40 € + 3€/m² 96.12 € soit 416.52 € Contact : 06 58 32 15 64

Honoraires et charges

Loyer mensuel 639 € charges comprises dont 41 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 598 €).

417 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 96 € TTC pour l'état des lieux), 559 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 1 620 €

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 12/03/2025

