



319 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 79 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2025

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

319 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (305 000 € hors honoraires), bien en copropriété (67 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 920 € (160 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1889 Saint-Jeannet

BAISSE DE PRIX !! A 15 minutes de l'aéroport Nice côte d'Azur PROGRAMME NEUF Dernier 4 PIECES LIVRAISON JUIN 2025. Copropriété de très bon standing sur 1.5 Hectares vue dégagée- commerces à proximité - Nous vous proposons ce spacieux 4 pièces 79m² avec une terrasse - salon 31m²- 3 belles chambres une salle d'eau avec WC- calme et ensoleillement - répondant aux nouvelles normes phoniques et thermiques - vendu avec Deux parkings privatif- Conditions d'éligibilité Documentation sur demande photos non contractuelles

Contact: 06 16 30 27 91

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 390 à 470 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 03/04/2025

